**REGOLAMENTO PER L'ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI DEL CENTRO SOCIALE S. APOLLINARE**

(Aggiornato al mese di Aprile 2017e approvato con Deliberazione CC n. 22 del 27 aprile 2017.)

**Art. 1 – Destinatari degli alloggi**

Gli alloggi possono essere assegnati a persone che abbiano compiuto i 70 anni di età oppure che siano in stato di disabilità con invalidità pari o superiore al 60%, accertata dai competenti organi sanitari e debitamente documentata.

I destinatari devono avere la residenza in Arcore da almeno un anno ed essere in carico al Servizio Sociale comunale con un progetto individualizzato di assistenza che preveda, tra gli altri interventi, anche quello relativo alla sfera abitativa.

La proposta di assegnazione formulata dal Servizio Sociale, essendo parte integrante di un progetto di presa in carico più articolato, deve essere preventivamente condivisa ed accettata dall’utente.

Gli alloggi possono essere assegnati unicamente a persone singole (o a coppie, qualora la metratura dell’alloggio lo permetta), aventi un grado di autonomia sufficiente a vivere da sole o con un familiare care-giver e/o con servizi di supporto domiciliare e/o diurni; il valore ISEE ordinario, ai sensi del DPCM 159/2013, non deve essere superiore a € 18.600,00.

**Art. 2 – Attribuzione punteggi**

Per la formulazione della graduatoria e l’individuazione dei destinatari in base alla situazione di gravità socio-economica, il Servizio Sociale attribuisce un punteggio ad ogni proposta di assegnazione, sulla base dei seguenti criteri:

1. valutazione sociale, formulata dall’assistente sociale di riferimento e condivisa con una commissione interna composta dall’assistente sociale stessa, da una seconda assistente sociale competente in area anziani/disabilità e dal Responsabile di Servizio.

La valutazione sociale deve fornire adeguate motivazioni sulla necessità di assegnazione di un alloggio presso il Centro S. Apollinare (ad esempio, indicazioni in merito alla presenza/assenza di una rete familiare che possa offrire un sostegno, ad un possibile inserimento presso l’adiacente Centro Diurno Integrato, all’assenza di idonee soluzioni alternative, ecc.).

Per la valutazione sociale si possono attribuire al massimo 7 punti, sulla base di una griglia preventivamente definita dal servizio.

1. situazione economica espressa dal valore ISEE ordinario (DPCM 159/2013). Il punteggio della situazione economica viene così calcolato:

-fascia ISEE da € 0 a € 6.200,00: 3 punti;

-fascia ISEE da € 6.200,01 a € 12.400,00: 2 punti;

-fascia ISEE da € 12.400,01 a € 18.600,00: 1 punto.

1. in caso di parità di punteggio, verrà data priorità all’anzianità di residenza nel Comune di Arcore.

**Art. 3 – Graduatoria e assegnazione alloggi**

La graduatoria definita dal Servizio Sociale viene approvata dal Responsabile di Servizio e trasmessa all’Ufficio Gestione del Territorio per il completamento della procedura di assegnazione sulla base degli alloggi disponibili, la determinazione dei canoni e delle spese e la sottoscrizione dei contratti di affitto con ALER.

**Art. 4 – Validità della graduatoria**

La graduatoria ha valore annuale. La commissione sociale si riunisce una volta all’anno, o in base alla sopravvenuta disponibilità di alloggi, per la verifica della sussistenza delle condizioni per cui gli alloggi sono stati assegnati, per la convalida o modifica della graduatoria medesima e per la valutazione di eventuali nuove proposte di assegnazione.