



**Comune di Arcore**  
Provincia di Monza e Brianza

**SERVIZIO SVILUPPO DEL TERRITORIO**

**Pianificazione del territorio – S.I.T. -  
sportello unico dell'edilizia e delle attività  
produttive - catasto – ambiente –energia -  
parchi – ufficio studi e progetti –  
marketing territoriale**

Largo Vela, 1  
20862 ARCORE MB  
Tel.: 039/6017306 – 355

## **VERBALE CONFERENZA DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA**

**Ampliamento industriale dello stabilimento Granarolo spa in variante al PGT ai sensi dell'art.8 del DPR 160/2010, in attuazione del protocollo d'intesa istituzionale tra la Provincia di Monza Brianza e il Comune di Arcore.**

Il giorno 31.03.2025 – ore 16.00 presso la sede del Comune di Arcore, si è svolta la conferenza per la verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica relativa alla proposta di ampliamento industriale dello stabilimento Granarolo spa in variante al PGT ai sensi dell'art.8 del DPR 160/2010, in attuazione del protocollo d'intesa istituzionale tra la Provincia di Monza Brianza e il Comune di Arcore.

La conferenza è stata convocata nei modi di legge e mediante l'invio a mezzo PEC prot.8137 del 10.03.2025 in modalità sincrona.

L'avviso di messa a disposizione del Rapporto Preliminare è stato pubblicato sul sito regionale SIVAS, sul sito internet del Comune di Arcore, nella sezione Amministrazione trasparente – Pianificazione e governo del Territorio, oltre che all'Albo pretorio.

La convocazione sopra citata è stata trasmessa ai seguenti Enti/Amministrazioni:

- ARPA LOMBARDIA - Dipartimento di Monza e Brianza
- ATS Brianza
- Parco Regionale della Valle del Lambro
- PLIS dei Colli Briantei
- Soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio per le province di Como, Lecco, Monza-Brianza, Pavia, Sondrio e Varese
- Segretariato Regionale del Ministero della Cultura per la Lombardia
- ATO Monza e Brianza
- Regione Lombardia - Direzione Generale Agricoltura, Sovranità Alimentare e Foreste
- Regione Lombardia - Direzione Generale Ambiente e Clima
- Regione Lombardia - Direzione Generale Enti Locali, Montagna, Risorse Energetiche, Utilizzo Risorsa Idrica
- Regione Lombardia - Direzione Generale Infrastrutture e Opere pubbliche
- Regione Lombardia - Direzione Generale Sicurezza e Protezione civile
- Regione Lombardia - Direzione Generale Territorio e Sistemi verdi
- Regione Lombardia - Direzione Generale Trasporti e Mobilità sostenibile
- Regione Lombardia - Ufficio Territoriale Regionale Brianza – Monza
- Provincia di Monza e della Brianza
- Autorità di Bacino Distrettuale del fiume Po

- Comune di Biassono
- Comune di Camparada
- Comune di Concorezzo
- Comune di Usmate Velate
- Comune di Villasanta
- Comune di Vimercate
- Comune di Lesmo
- Brianzacque s.r.l.
- Autostrada Pedemontana Lombarda s.p.a.
- Agenzia del Trasporto Pubblico Locale del Bacino di Milano, Monza e Brianza, Lodi e Pavia
- Enel Distribuzione s.p.a.
- Enel X Italia s.r.l.
- Terna s.p.a.
- Italgas Reti s.p.a.
- Snam Rete Gas s.p.a.
- Telecom Italia s.p.a. – Tim
- Fastweb s.p.a.
- Intred s.p.a.
- Wind Tre s.p.a.
- Vodafone Italia spa
- Opnet s.p.a.
- Iliad Italia s.p.a.
- Cellnex Italia s.p.a.
- Comando Provinciale V.V.F.
- CEM Ambiente s.p.a.

oltre che per opportuna conoscenza a Granarolo Spa, ing. Marzetti Livio – tecnico progettista, Ecosphera Srl – società incaricata per la redazione del rapporto preliminare.

Sono presenti:

PER IL COMUNE DI ARCORE:

Dott. Zanaboni Denis – in qualità di Autorità Procedente per la VAS;

Arch. De Melgazzi Stefania – in qualità di Autorità Competente per la VAS;

Arch. Stucchi Tiziano – tecnico del Servizio Sviluppo del Territorio;

Ing. Belotti Lorenzo – assessore all’edilizia pubblica e privata, urbanistica;

PER ARPA LOMBARDIA:

Dott.ssa Zavatti Mariaelena

Dott.ssa Ronchi Marta

PER ECOSPHERA SRL:

Ing. Rudiano Testa

Si prende atto che:

- la convocazione della conferenza è regolare;
- è stato messo a disposizione degli Enti convocati, il “Rapporto preliminare” relativo alla proposta sopra richiamata;
- il dott. Denis Zanaboni, in qualità di Autorità procedente, svolge le funzioni di presidente della conferenza e redige il presente verbale;

Il dott. Denis Zanaboni in qualità di Autorità procedente introduce l'argomento, in particolar modo relazionando in merito al protocollo di intesa sottoscritto tra la Provincia di Monza Brianza e il Comune di Arcore.

Successivamente viene data lettura dei contributi pervenuti al 31.03.2025 da parte degli Enti convocati, di seguito elencati:

- Nota Wind Tre – prot.8396 del 12.03.2025
- Nota ITALGAS Reti S.p.a. – prot.8555 del 12.03.2025
- Nota Brianzacque srl – prot.10546 del 28.03.2025
- Nota ATS Brianza – prot.10703 del 29.03.2025
- Nota Parco Regionale della Valle del Lambro – prot.10865 del 31.03.2025
- Nota ATO Monza e Brianza – prot.10900 del 31.03.2025

L'ing. Rudiano Testa descrive i contenuti principali del “Rapporto preliminare”, in particolare viene relazionato in merito a:

- edificio oggetto di intervento e sua destinazione d'uso;
- interventi di mitigazione ambientale e rimboschimento;
- riorganizzazione della viabilità interna e miglioramento di quella esterna al comparto;

I tecnici di Arpa intervengono sull'argomento in particolare richiedendo ulteriori specifiche sul tema della viabilità.

Viene inoltre chiesto all'ing. Testa se la proposta progettuale prevede l'utilizzo di eventuali fonti rinnovabili, se è stato affrontato il tema della biodiversità oltre che ad eventuali interferenze che l'intervento potrebbe creare.

L'ing. Testa fornisce delucidazioni in merito a quanto richiesto.

Non riscontrando ulteriori richieste sull'argomento, il Presidente dichiara chiusi i lavori della seduta della conferenza alle ore 17.20.

Si rileva inoltre che a seguito della seduta della conferenza sono pervenuti agli atti i seguenti contributi:

- Nota Parco Regionale della Valle del Lambro – prot.11208 del 02.04.2025
- Nota Autostrada Pedemontana Lombarda – prot.11977 del 09.04.2025
- Nota Regione Lombardia – Direzione generale trasporti e mobilità sostenibile – prot.12089 del 10.04.2025

- Nota Regione Lombardia – Direzione generale infrastrutture e opere pubbliche, infrastrutture viarie e ciclabili, interventi stradali olimpici – prot.12091 del 10.04.2025
- Nota ARPA Lombardia – prot.12090 del 10.04.2025
- Nota Provincia Monza e Brianza – prot.12261 del 10.04.2025

Preso atto dei contributi ricevuti, valutato l'interesse ai soli fini del carattere urbanistico oggetto della assoggettività alla Valutazione Ambientale Strategica di cui all'oggetto, l'Autorità procedente di concerto con l'Autorità competente richiedono al Proponente di relazionare/integrare il Rapporto Ambientale rispetto a quanto di seguito evidenziato:

#### CONTRIBUTO REGIONE LOMBARDIA – DIREZIONE GENERALE TRASPORTI E MOBILITÀ SOSTENIBILE:

*“Per quanto riguarda gli aspetti inerenti la mobilità ciclistica, ai fini dell’incentivo e della tutela delle forme di mobilità sostenibile, vista l’assenza di una rete ciclabile di collegamento al comparto ed in considerazione delle potenziali conseguenti criticità in termini di sicurezza per l’accessibilità degli addetti che tale scelta potrebbe comportare, si chiede che vengano individuati itinerari di connessione del comparto al centro abitato di Arcore ed alle stazioni ferroviarie di Arcore e di Carnate-Usmate e che sia valutata la possibilità di un raccordo di tali itinerari al tracciato del percorso ciclabile di interesse regione “Greenway Pedemontana”.”*

#### PROVINCIA DI MONZA E BRIANZA:

1. *“È necessario fornire maggiori indicazioni in merito al previsto “vano tecnico in prossimità del depuratore per i futuri sviluppi dello stesso” (RP, pag. 52), ai fini della verifica di individuazione all’interno della superficie urbanizzabile prevista dall’intesa sottoscritta.”*
2. *“Con riferimento al quadro di coerenza, il Rapporto Preliminare da conto della verifica delle interferenze con la Rete Natura 2000, rilevando che “Nel Comune di Arcore non ricadono Siti di Rete Natura 2000. Lungo il corso del Rio Pegorino è individuata la ZSC/SIC “Valle del Rio Pegorino” (IT2050003), lungo il corso del Rio Cantalupo è individuata la ZSC/SIC “Valle del Rio Cantalupo” (IT2050004), mentre in provincia di Lecco è individuata la ZSC/SIC “Valle S. Croce e Valle del Curone” (IT2030006)” (RP, pag. 84). Nel seguito viene evidenziato che “La relativa distanza fra il territorio di Arcore e il perimetro dei siti, oltre alla presenza di barriere fisiche (aree urbanizzate, infrastrutture per la mobilità, corsi d’acqua) che interrompono la continuità della connessione, portano ad escludere la possibilità di incidenze significative su sito stesso, determinate dalla Variante al PGT di Arcore” (RP, pag. 84). In considerazione di quanto sopra, a pag. 84 del Rapporto Ambientale viene dato atto che “Ai sensi della D.G.R. n.XI-4488 del 29 Marzo 2021 (...) in fase di VAS sarà attuata la procedura di Prevalutazione di Incidenza, compilando il format dell’Allegato E “Verifica di corrispondenza”, da trasmettere all’Autorità Competente (AC) per la V.Inc.A (Provincia di Monza e Brianza)”.*

*Nel merito si rileva, tuttavia, che nessuna istanza è pervenuta alla scrivente o allegata alla documentazione messa a disposizione ai fini della Verifica di assoggettabilità a VAS.*

*In ordine alla valutazione delle interferenze con i siti Natura 2000 si rileva che l'area in cui è previsto l'ampliamento industriale, è interessata dal corridoio primario a bassa o moderata antropizzazione della Rete Ecologica Regionale (RER) e dal corridoio primario della Rete Ecologica Provinciale (REP).*

*A questo riguardo occorre richiamare le disposizioni di cui alla citata DGR 29/03/2021 - n. IX/4488 e DGR 16/11/2022 - n. XI/5523, in cui viene dato atto che "prevalutazioni, Screening di incidenza e Valutazioni di Incidenza si applicano anche per interventi negli elementi della Rete Ecologica laddove la Valutazione di Incidenza sia prevista dalle norme di riferimento".*

*Nel merito, è dunque necessario dare seguito alla Verifica di corrispondenza, allo Screening di incidenza o, ancora, alla Valutazione appropriata in ragione della tipologia, localizzazione e consistenza delle previsioni di piano.*

*A tal riguardo si ricorda che la valutazione, previo recepimento del parere obbligatorio degli Enti Gestori dei siti Natura 2000, si conclude con decreto provinciale, di cui deve essere dato riscontro nel provvedimento di verifica VAS o nel parere motivato e, comunque, anteriormente all'adozione della Variante al PGT.*

*Con riferimento alla RER, si richiama quanto indicato da Regione Lombardia in ordine alla necessità che gli interventi collocati entro un corridoio primario debbano "garantire che rimanga permeabile una sezione trasversale non inferiore al 50% della sezione prevista dalla RER".*

3. *"...in merito agli aspetti infrastrutturali e ai possibili effetti significativi, si ritiene che gli stessi non siano adeguatamente trattati nell'ambito del Rapporto Preliminare.*

*In particolare, nel paragrafo relativo alla valutazione dei possibili impatti sul sistema della mobilità, il documento afferma, senza il supporto di un'analisi dei livelli di traffico allo stato attuale e di una possibile valutazione di quelli ad intervento realizzato, che "nel complesso l'insediamento di progetto non comporta impatti aggiuntivi al sistema della mobilità in quanto le infrastrutture a rete sono già presenti e l'intervento si sviluppa a contatto della zona produttiva comunale" (RP, pag. 95).*

*Analogamente, senza una valutazione analitica degli impatti aggiuntivi sul sistema della mobilità, non risulta essere possibile esprimere una valutazione di sostenibilità anche qualitativa in ordine alle emissioni di inquinanti clima-sensibili e alla valutazione degli eventuali effetti nocivi sull'ambiente.*

*Si ritiene che tali aspetti debbano essere pertanto adeguatamente approfonditi attraverso con specifiche analisi e valutazioni in grado di dare supporto e motivazione alle conclusioni restituite dal Rapporto Preliminare, riguardo all'assenza di "particolari criticità ambientali in seguito alla realizzazione dell'intervento" (pag.120) e di "impatti negativi rilevanti" (pag. 121)."*

Le osservazioni e indicazioni pervenute, saranno valutate nell'ambito del Decreto di assoggettabilità/non assoggettabilità alla VAS.

Sarà data la dovuta pubblicità al presente verbale con la pubblicazione sul sito, all'Albo pretorio del Comune di Arcore e sul portale regionale SIVAS.

*Arcore 15 aprile 2025*

*L'Autorità Procedente  
Dott. Denis Zanaboni*

*L'Autorità Competente  
Arch. Stefania De Melgazzi*

*Allegati:*

- Nota Wind Tre – prot.8396 del 12.03.2025
- Nota ITALGAS Reti S.p.a. – prot.8555 del 12.03.2025
- Nota Brianzacque srl – prot.10546 del 28.03.2025
- Nota ATS Brianza – prot.10703 del 29.03.2025
- Nota Parco Regionale della Valle del Lambro – prot.10865 del 31.03.2025
- Nota ATO Monza e Brianza – prot.10900 del 31.03.2025
- Nota Parco Regionale della Valle del Lambro – prot.11208 del 02.04.2025
- Nota Autostrada Pedemontana Lombarda – prot.11977 del 09.04.2025
- Nota Regione Lombardia – Direzione generale trasporti e mobilità sostenibile – prot.12089 del 10.04.2025
- Nota Regione Lombardia – Direzione generale infrastrutture e opere pubbliche, infrastrutture viarie e ciclabili, interventi stradali olimpici – prot.12091 del 10.04.2025
- Nota ARPA Lombardia – prot.12090 del 10.04.2025
- Nota Provincia Monza e Brianza – prot.12261 del 10.04.2025