



Comune di Arcore
Provincia di Monza e della Brianza

SERVIZIO SVILUPPO DEL TERRITORIO

Pianificazione del territorio – S.I.T. - sportello unico dell'edilizia e delle attività produttive - catasto – ambiente –energia -parchi – ufficio studi e progetti – marketing territoriale

Largo Vela, 1
20862 ARCORE MB
Tel.: 039/6017360 – 355

PROVVEDIMENTO DI NON ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA PER L'AMPLIAMENTO INDUSTRIALE DELLO STABILIMENTO GRANAROLO SPA IN VARIANTE AL PGT AI SENSI DELL'ART.8 DEL DPR 160/2010, IN ATTUAZIONE DEL PROTOCOLLO D'INTESA ISTITUZIONALE TRA LA PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA E IL COMUNE DI ARCORE.

L'AUTORITA' COMPETENTE SENTITA L'AUTORITA' PROCEDENTE

Premesso che:

- in data 20.02.2025 con Deliberazione della Giunta Comunale n. 19 è stato avviato il procedimento ai sensi dell'art.8 del DPR 160/2010 con contestuale avvio del procedimento di verifica di assoggettabilità alla VAS, per l'ampliamento industriale dello stabilimento Granarolo spa in variante al PGT, in attuazione del protocollo d'intesa istituzionale tra la Provincia di Monza e della Brianza e il Comune di Arcore;
- in data 25.03.2025 è stato pubblicato sul quotidiano "Il Giorno – edizione Brianza" l'avviso di avvio del procedimento;
- con nota del 10.03.2025 prot.n.8137 è stato trasmesso l'avviso di messa a disposizione del documento "Rapporto preliminare" e convocata la conferenza di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS), con messa a disposizione sul sito SIVAS a partire dal giorno 11.03.2025;

Preso atto altresì che:

- il Rapporto Preliminare di verifica di assoggettabilità alla VAS della proposta per l'ampliamento industriale dello stabilimento Granarolo spa in variante al PGT ai sensi dell'art.8 del DPR 160/2010, in attuazione del Protocollo d'intesa istituzionale tra la Provincia di Monza e della Brianza e il comune di Arcore è stato pubblicato all'Albo Pretorio, oltre che nella sezione Amministrazione trasparente – Pianificazione e governo del territorio del Comune;
- sono pervenuti alla data del 31.03.2025 da parte degli Enti convocati, i contributi di

seguito elencati:

- Nota Wind Tre – prot.8396 del 12.03.2025
 - Nota ITALGAS Reti S.p.a. – prot.8555 del 12.03.2025
 - Nota Brianzacque srl – prot.10546 del 28.03.2025
 - Nota ATS Brianza – prot.10703 del 29.03.2025
 - Nota Parco Regionale della Valle del Lambro – prot.10865 del 31.03.2025
 - Nota ATO Monza e Brianza – prot.10900 del 31.03.2025
- in data 31.03.2025 alle ore 16.00 si è tenuta presso il Comune di Arcore, la Conferenza di verifica di assoggettabilità al procedimento di VAS;
- a seguito della seduta della conferenza sono pervenuti nel termine assegnato, i seguenti contributi:
- Nota Parco Regionale della Valle del Lambro – prot.11208 del 02.04.2025
 - Nota Autostrada Pedemontana Lombarda – prot.11977 del 09.04.2025
 - Nota Regione Lombardia – Direzione generale trasporti e mobilità sostenibile – prot.12089 del 10.04.2025
 - Nota Regione Lombardia – Direzione generale infrastrutture e opere pubbliche, infrastrutture viarie e ciclabili, interventi stradali olimpici – prot.12091 del 10.04.2025
 - Nota ARPA Lombardia – prot.12090 del 10.04.2025
- in data 10.04.2025 – prot.12261 è pervenuta la nota di Provincia Monza e Brianza;
- il verbale della Conferenza è stato trasmesso agli Enti in data 18.04.2025 prot.13355;
- in data 16.04.2025 – prot.12934 è pervenuto il contributo da parte della Soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio per le provincie di Como, Lecco, Monza e Brianza, Pavia, Sondrio e Varese;
- in data 14.05.2025 – prot.16127 è pervenuto contributo da parte di Terna Rete Italia spa;
- in data 29.05.2025 – prot.19080 è pervenuta comunicazione da parte di Vodafone;

Preso atto del Decreto Dirigenziale del Settore Territorio e Ambiente della Provincia di Monza e Brianza – raccolta generale n.1462 del 28.05.2025, in cui si esprime esito positivo al procedimento di screening di incidenza relativo alla proposta di ampliamento in oggetto sui siti della rete natura 2000 – zone speciali di conservazione ZSC IT2050004 “Valle del Rio Cantalupo”, ZSC IT2050003 “Valle Rio Pegorino”, ZSC IT2030006 Valle S. Croce e Valle del Curone – e sugli elementi della rete ecologica regionale;

Appurato che la proposta oggetto di verifica consiste nell’ampliamento industriale dello stabilimento Granarolo spa in variante al PGT ai sensi dell’art.8 del DPR 160/2010 e in attuazione del Protocollo d’intesa istituzionale tra la Provincia di Monza e della Brianza e il comune di Arcore;

Esaminate le indicazioni formulate dagli Enti sopra richiamati, al fine della sostenibilità ambientale dell’intervento;

Considerato che dall'analisi del Rapporto Preliminare:

- la presente richiesta riguarda l'uso di piccole aree a livello locale e comporta modifiche minori al PGT;
- non emergono particolari criticità ambientali;
- rispetto *alla nota di Provincia Monza e Brianza prot.12261*, si precisa che l'intervento non comporta aumenti nei volumi di traffico generato e che anzi sgrava la viabilità pubblica dal passaggio parassitario di mezzi ed autocarri derivante dalla ottimizzazione della logistica interna dello stabilimento, mezzi che potranno muoversi all'interno del comparto industriale privato senza utilizzo della viabilità pubblica;
- i potenziali effetti ambientali negativi generati, risultano minimi anche in considerazione degli interventi di mitigazione dell'impatto paesaggistico dell'intervento già previsti dal Protocollo d'Intesa tra il Comune di Arcore e la Provincia di Monza e Brianza, consistenti in:
 - compensazione dello stralcio delle aree soggiate le prescrizioni dell'art. 31 del PTCP (mq. 13,190) con altre aree presso l'area sita via C. Battisti in prossimità del confine con il comune di Vimercate (mq. 13.210);
 - redazione di un progetto paesaggistico nell'area da mantenere libera adiacente all'intervento e nell'area situata ad est del territorio comunale, in prossimità del confine con il comune di Vimercate;
 - realizzazione di un bosco ai sensi dell'art. 42 della l.r. 31/2008 nell'area da mantenere libera adiacente all'intervento di ampliamento;
 - che a tal proposito il rapporto ambientale propone altresì la piantumazione di un bosco presso l'area comunale sita in via C. Battisti in prossimità del confine con il comune di Vimercate;
- che rispetto *alla nota Regione Lombardia – Direzione generale infrastrutture e opere pubbliche, infrastrutture viarie e ciclabili, interventi stradali olimpici – prot.12091* si precisa che la proposta di variante urbanistica prevede nuove edificazioni esclusivamente al di fuori della fascia di salvaguardia urbanistica ai sensi dell'art.102 bis della L.R. n. 12/2005;
- che rispetto *alla nota Regione Lombardia - Direzione generale trasporti e mobilità sostenibile prot.12089* si condivide la richiesta di individuare itinerari di connessione del comparto al centro abitato di Arcore ed alle stazioni ferroviarie di Arcore e di Carnate-Usmate e che sia valutata la possibilità di un raccordo di tali itinerari al tracciato del percorso ciclabile di interesse regione "Greenway Pedemontana".

Ritenuto, alla luce degli altri contributi ricevuti, che gli effetti ambientali della proposta di variante in argomento siano tali da poterla escludere dalla valutazione ambientale strategica prevedendo al contempo alcuni accorgimenti quali:

- accoglimento *nota Regione Lombardia - Direzione generale trasporti e mobilità sostenibile prot.12089* inerente la richiesta di individuare itinerari di connessione del comparto al centro abitato di Arcore ed alle stazioni ferroviarie di Arcore e di Carnate-Usmate e che sia valutata la possibilità di un raccordo di tali itinerari al tracciato del percorso ciclabile di interesse regione "Greenway Pedemontana";

- prevedere che la proposta di variante urbanistica consenta nuove edificazioni esclusivamente al di fuori della fascia di salvaguardia urbanistica ai sensi dell'art.102 bis della L.R. n. 12/2005;

Vista la Direttiva 2001/42/CE del Parlamento europeo e del Consiglio del 27/05/2001, concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;

Vista la Legge Regionale n. 12 del 11 marzo 2005 – Legge per il Governo del Territorio;

Visti gli indirizzi generali per la Valutazione ambientale (VAS) approvati con Deliberazione Consiglio Regionale del 13 marzo 2007, n. VIII/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con Deliberazione VIII/6420 del 27 dicembre 2007 e successive modifiche ed integrazioni;

Viste le ulteriori modifiche ai modelli procedurali introdotti con Deliberazione Consiglio Regionale del 31 dicembre 2009, n. VIII/10971 e DGR n. IX/761 del 10.01.2010;

Visto il decreto del 14.12.2010 n. 10371 della Direzione Generale Territorio e Urbanistica della Regione Lombardia di approvazione della circolare "L'applicazione della Valutazione Ambientale ai Piani e Programmi – VAS nel contesto comunale";

Vista la D.G.R. 25 Luglio 2012 – n. IX/3836;

Visto il D.Lgs. 03.04.2006 n.152 così come modificato dal D.Lgs. 29/06/2010 n.128;

Per quanto sopra esposto;

DECRETA

di **NON ASSOGGETTARE** la proposta per l'ampliamento industriale dello stabilimento Granarolo Spa in variante al PGT ai sensi dell'art.8 del DPR 160/2010, in attuazione del Protocollo d'intesa istituzionale tra la Provincia di Monza e della Brianza e il Comune di Arcore alla **procedura di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.)** raccomandando:

- di individuare itinerari di connessione del comparto al centro abitato di Arcore ed alle stazioni ferroviarie di Arcore e di Carnate-Usmate e che sia valutata la possibilità di un raccordo di tali itinerari al tracciato del percorso ciclabile di interesse regione "Greenway Pedemontana";
- di prevedere che la proposta di variante urbanistica consenta nuove edificazioni esclusivamente al di fuori della fascia di salvaguardia urbanistica ai sensi dell'art. 102 bis della L.R. n. 12/2005;
- di dare atto che tali raccomandazioni dovranno essere recepite e saranno valutate in sede di esame di progetto nella conferenza dei servizi;

Di provvedere alla pubblicazione del presente decreto, sul sito del Comune di Arcore nella sezione Amministrazione trasparente – Pianificazione e Governo del Territorio e all'Albo Pretorio, nonché sul portale della Regione Lombardia SIVAS.

**L'AUTORITA' PROCEDENTE
PER LA VAS**

Dott. Denis Zanaboni

**L'AUTORITA' COMPETENTE
PER LA VAS**

Arch. Stefania De Melgazzi