



**COMUNE DI ARCORE**  
Provincia di Monza e Brianza

## **SCHEMA DI CONTRATTO PER AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO**

Premesso che:

- in seguito alla selezione indetta con bando di gara, con determinazione F.R. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, il servizio di brokeraggio assicurativo è stato affidato alla Società \_\_\_\_\_, risultata migliore offerente nella procedura svolta;

### **TRA LE PARTI**

**COMUNE DI ARCORE**, con sede in Largo Vincenzo Vela N° 1 – c.f. 87003290159 – p.i. 00988560967 – di seguito denominato "*Comune*" e rappresentato dal Funzionario Capo del Servizio Finanziario, dott.ssa Margherita Folci, giusto Decreto Sindacale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ domiciliata agli effetti del presente atto presso il Comune di Arcore, la quale agisce non in proprio ma in nome, per conto e nell'esclusivo interesse del Comune.

### **E**

\_\_\_\_\_, con sede in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ - P.I./C.F. \_\_\_\_\_, nella persona del suo legale Rappresentante, Sig. \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_, il \_\_\_\_\_ - C.F.: \_\_\_\_\_ di seguito chiamato "*Appaltatore o Broker*" domiciliato agli effetti del presente atto presso la sede legale della Società.

### **SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:**

#### **ART. 1 OGGETTO DEL SERVIZIO**

L'appaltatore dovrà assicurare al Comune di Arcore l'assistenza e consulenza in materia di rischi ed esigenze assicurative, anche per quanto riguarda le polizze già stipulate alla data di affidamento. In particolare sono richieste le seguenti prestazioni:

- a) identificazione, analisi e valutazione dei rischi;
- b) analisi delle polizze assicurative esistenti ed individuazione delle coperture occorrenti con l'impostazione di un programma assicurativo, da approvare da parte del Comune di Arcore;
- c) aggiornamento e revisione delle coperture a seguito dell'evolversi del mercato assicurativo e delle nuove esigenze del Comune di Arcore, da eseguirsi entro i primi tre mesi di ogni anno, fatto salvo altro diverso termine, in caso d'obbligo di legge o in presenza di nuove necessità del Comune di Arcore;
- d) predisposizione dei capitolati speciali per l'affidamento delle polizze assicurative almeno sei mesi prima della scadenza ed assistenza nelle procedure concorsuali;
- e) assistenza nello svolgimento delle gare per l'affidamento dei pacchetti assicurativi;
- f) notifica al Comune di Arcore con anticipo non inferiore ai 15 giorni, dei termini di scadenza e degli importi dei premi, per i quali deve essere effettuato il versamento presso le varie

Compagnie d'Assicurazione, **previa verifica degli elementi di fatto e di diritto e degli importi richiesti** dalle Compagnie stesse, anche in occasione di regolazione premi e pagamento franchigie, in caso di pagamento di somme non dovute per omissione dei controlli predetti alla Compagnia Assicurativa aggiudicataria, il broker dovrà rimborsare al Comune di Arcore le stesse somme;

Si precisa che il pagamento dei premi verrà effettuato dall'Ente contraente direttamente alle Compagnie d'Assicurazione aggiudicatarie;

- g) gestione amministrativa e tecnica dei contratti di assicurazione e ciò sia per i contratti stipulati con la collaborazione del Broker e sia per quelli già in corso alla data di conferimento dell'appalto;
- h) gestione di eventuali sinistri, anche quando il Comune di Arcore venga a trovarsi nella veste di danneggiato e anche quando detti sinistri, pur riferenti a epoca precedente, non siano stati ancora definiti alla data odierna con presentazione di una relazione semestrale che evidenzi eventuali punti critici delle polizze e lo stato in essere della gestione di tutti i sinistri e proposte operative anche conseguenti a modifiche normative o imputabili all'andamento del mercato assicurativo e/o agli eventi dannosi avvenuti;
- i) assistenza continuativa nelle varie fasi di trattazione dei sinistri, con modalità confacenti ad ogni tipologia di rischio, al fine di giungere all'ottimizzazione dei tempi di liquidazione da parte degli assicuratori, sia nei confronti del Comune sia verso i terzi danneggiati;
- l) resa dei pareri preventivi su questioni assicurative a tutela del Comune di Arcore con la massima tempestività e comunque nei tempi compatibili con l'attività comunale;
- m) passaggio completo di dati, informazioni ecc. relativi a tutta l'attività svolta durante tutto il periodo contrattuale, da effettuarsi alla scadenza del contratto nei confronti del Comune e del subentrante.
- n) Assistenza e consulenza in materia di polizze fidejussorie.

L'elenco delle sopra menzionate attività non ha carattere esaustivo e non esime l'Appaltatore dal compiere ulteriori adempimenti necessari a soddisfare in ogni modo eventuali esigenze peculiari del Comune, in relazione alla gestione dei propri contratti assicurativi.

## **ART. 2 ULTERIORI CONDIZIONI GARANTITE**

La società si impegna a garantire tutte le condizioni, nessuna esclusa, indicate nell'offerta presentata in data \_\_\_\_\_, prot. n. \_\_\_\_\_ che viene ulteriormente confermata con la sottoscrizione del presente atto.

## **ART. 3 DURATA**

L'appalto del servizio avrà durata di tre anni, a decorrere dall'aggiudicazione, con possibilità di rinnovo per ulteriori due anni.

## **ART. 4 IMPORTO**

L'attività di brokeraggio e consulenza/assistenza assicurativa non comporterà alcun onere finanziario a carico del Comune di Arcore, né presente né futuro.

## **ART. 5 CAUZIONE**

A garanzia degli obblighi assunti con il presente contratto l'aggiudicatario ha prestato la cauzione definitiva come previsto in sede di gara mediante polizza fidejussoria n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, rilasciata da \_\_\_\_\_, che rimarrà vincolata fino alla conclusione di tutte le

attività comprese nel servizio in oggetto. Lo svincolo sarà appositamente autorizzato con dichiarazione liberatoria dell'Ente.

In caso di decurtazione dell'ammontare della cauzione definitiva, l'Appaltatore è obbligato a reintegrare l'importo originario della somma garantita entro 10 giorni naturali e consecutivi dall'avvenuta escussione e, ove ciò non avvenga entro i termini previsti, il Comune ha facoltà di recedere dal contratto, con le conseguenze previste per i casi di recesso dal presente atto.

## **ART. 6 OBBLIGHI DEL BROKER AGGIUDICATARIO**

Con la partecipazione alla gara il concorrente espressamente riconosce che tutte le clausole e condizioni, previste nel presente atto e nel disciplinare di gara, hanno carattere di essenzialità e ne accetta il contenuto.

Nell'eventualità che risultasse aggiudicatario del servizio un soggetto giuridico diverso dall'attuale broker, l'aggiudicatario dovrà porre in essere tutti gli adempimenti necessari per un corretto e completo passaggio di competenze secondo il disposto del codice deontologico di categoria e secondo i principi generali in materia.

Il broker agisce nell'esclusivo interesse del Comune di Arcore, ma non potrà impegnare l'Ente medesimo se non preventivamente autorizzato. I contratti assicurativi dovranno essere sottoscritti esclusivamente dal Funzionario incaricato.

Il broker deve garantire in ogni momento la trasparenza dei rapporti con la compagnia di assicurazione, obbligandosi a depositare presso il Comune ogni documentazione relativa alla gestione del rapporto assicurativo.

Il broker dovrà indicare entro dieci giorni dalla comunicazione di aggiudicazione ed in conformità al progetto presentato in gara il nominativo del Responsabile del Servizio che avrà il compito di interfacciarsi e collaborare con il Comune per elaborare le soluzioni alle problematiche evidenziate nel corso dell'espletamento del servizio.

Il broker aggiudicatario dovrà dimostrare annualmente di aver stipulato la polizza di assicurazione della responsabilità civile per negligenze od errori professionali, prevista dal D. Lgs. N. 209/2005 e s.m., con specificazione della compagnia e del massimale assicurato, dell'importo non inferiore a € 2.000.000,00.

## **ART. 7 CONTESTAZIONE DELLE VIOLAZIONI AGLI OBBLIGHI CONTRATTUALI ED APPLICAZIONE DELLE PENALI**

In caso di violazione degli obblighi contrattuali, intendendosi per tali le disposizioni contenute nel presente atto, ovvero nell'offerta tecnica ed economica del broker aggiudicatario, il Comune provvederà a formalizzare circostanziata contestazione scritta con diffida ad adempiere, inviata a mezzo telefax o posta elettronica, assegnando al broker un termine di 15 giorni naturali e consecutivi, od altro ritenuto congruo, per produrre controdeduzioni scritte.

Qualora tali controdeduzioni non fossero ritenute idonee a giustificare il comportamento del broker, verrà applicata, per ogni singola violazione, una penale variabile da € 100,00 ad € 1.000,00, in rapporto alla gravità dell'inadempienza.

Il recupero di tali penali avverrà rivalendosi sulla cauzione prestata, che dovrà essere eventualmente reintegrata nel valore.

## **ART. 8 RESPONSABILITA' DEL BROKER**

Sono a completo carico del broker, senza possibilità di rivalsa nei riguardi del Comune di Arcore, i rischi connessi all'esecuzione dell'incarico.

Il broker è responsabile del contenuto dei contratti che ha contribuito a determinare ed a far stipulare, modificare o integrare ai competenti Organi Comunali, e per quanto attiene alle valutazioni rese nell'espletamento dell'incarico e nella gestione delle singole pratiche dei sinistri.

Il broker è, altresì, responsabile nel caso in cui non segnali tempestivamente la necessità di provvedere alla modificazione di condizioni contrattuali che comportino responsabilità amministrativa degli Organi Comunali, dei Funzionari preposti al servizio.

L'Amministrazione avrà diritto al risarcimento di eventuali danni subiti, imputabili a negligenze, errori ed omissioni commessi dal broker nell'espletamento del servizio.

Per tale motivo è richiesto che il broker sia in possesso di polizza assicurativa di responsabilità civile per negligenza ed errori professionali previsti dal D. Lgs. N. 209/2005, della quale dovrà fornire copia all'Ente.

Il broker risponde di eventuali danni causati anche se rilevati dopo la scadenza del presente contratto.

## **ART. 9 PERFEZIONAMENTO DEL CONTRATTO**

Ai sensi del 1° comma dell'art. 1326 c.c. e dell'art. 1335 c.c. il presente contratto è perfetto ed efficace nel momento in cui la Ditta ha conoscenza dell'accettazione da parte del Comune.

Per conoscenza dell'accettazione deve intendersi la trasmissione della comunicazione di aggiudicazione definitiva del servizio oggetto del presente contratto inviata a mezzo Pec.

## **ART. 10 RISOLUZIONE**

Costituisce grave inadempimento agli obblighi contrattuali, comportante la risoluzione del contratto ed il risarcimento del danno il ritardo nella consegna dei Capitolati e il ritardo della comunicazione al Comune dei termini di scadenza e degli importi dei premi da versare alle compagnie di assicurazione .

Nel caso in cui il broker risultasse inadempiente nell'esecuzione dei servizi resi e garantiti, salva l'applicazione di cui al precedente art. 7, l'Amministrazione potrà in qualsiasi momento risolvere, ex art. 1456 C.C., l'appalto previo l'invio di raccomandata con ricevuta di ritorno o pec. La revoca avrà effetto dal 15° giorno successivo alla data di ricevimento della raccomandata o della pec.

Il Comune di Arcore si riserva altresì la facoltà di risolvere il contratto ex art. 1456 C.C. qualora il broker aggiudicatario ometta di dimostrare di aver stipulato annualmente la polizza di assicurazione della responsabilità civile per negligenze od errori professionali.

Il Comune di Arcore avrà – in ogni caso – diritto al risarcimento degli eventuali danni subiti imputabili a negligenza, errori ed omissioni del broker.

**ART. 11**  
**DISPOSIZIONI PARTICOLARI**

La ditta aggiudicataria ha l'obbligo di comunicare al Comune di Arcore ogni variazione della propria ragione sociale o trasformazione della medesima, nonché ogni mutamento inerente l'amministrazione e/o rappresentanza della medesima, ferma restando la facoltà del Comune di Arcore di risolvere in tale ipotesi il contratto, senza che la ditta possa eccepire inadempimenti alcuni nei confronti del Comune stesso.

Per quanto non espressamente indicato nel bando si fa rinvio alla legislazione vigente ed in modo particolare in materia di appalti pubblici di servizi, nonché al D.Lgs. n. 209 del 2005 e alle altre norme presenti nell'ordinamento.

Costituiscono parte integrante del presente contratto il disciplinare di gara e il progetto tecnico presentato in sede di offerta tecnica.

**ART. 12**  
**FORO COMPETENTE**

Per ogni controversia che dovesse insorgere riguardo agli adempimenti contrattuali, sarà competente esclusivamente il Foro di Monza.

**ART. 13**  
**SPECIFICA APPROVAZIONE CONDIZIONI**

Ai sensi dell'art. 1341 del Codice Civile, si approvano specificamente le condizioni stabilite nel presente contratto e precisamente:

**Art. 5:** Cauzione - **Art. 6:** Obblighi del broker aggiudicatario - **Art. 7:** contestazione delle violazioni agli obblighi contrattuali ed applicazione delle penali - **Art. 8:** responsabilità del broker - **Art. 10:** risoluzione - **Art. 11:** disposizioni particolari.

Letto, confermato e sottoscritto.

Arcore, lì

**PER LA SOCIETA'**

**PER IL COMUNE DI ARCORE**

**IL LEGALE RAPPRESENTANTE**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

*DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE*