



COMUNE DI ARCORE
Provincia di Monza e Brianza

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

Delibera Numero 201 del 27/09/2023

Oggetto : AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VARIANTE PUNTUALE AGLI ATTI DEL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.) AI SENSI DELL'ART.13 DELLA LEGGE REGIONALE 11 MARZO 2005 N.12 –
AMBITO DI RIQUALIFICAZIONE “AR5 – TENNIS”, UNITAMENTE ALLA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE (VAS)

L'anno **DUEMILAVENTITRE** , addì **VENTISETTE** del mese di **SETTEMBRE** alle ore **20:30** , nella **Residenza Municipale**, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita sotto la presidenza del **Sindaco Avv. Maurizio Bono** la Giunta Comunale. Partecipa all'adunanze ed è incaricato della redazione del presente verbale il **Segretario Generale Dott. Angelo Salvatore Spasari***.

Intervengono i Signori

Cognome e Nome	Qualifica	Presenza
BONO MAURIZIO	SINDACO	X
MALACRIDA NICOLO'	ASSESSORE	X
DE MARCO ELVIRA	ASSESSORE	X
CORBETTA SERENELLA	ASSESSORE	X
TRAVASCIO LUCA	ASSESSORE	X
BELOTTI LORENZO	ASSESSORE	X

*In videoconferenza ai sensi dell'art. 3, comma 3, del Regolamento Comunale approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 37 del 10/3/2020, come successivamente modificato

PRESENTI: 6 ASSENTI: 0

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento:

OGGETTO: AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VARIANTE PUNTUALE AGLI ATTI DEL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.) AI SENSI DELL'ART.13 DELLA LEGGE REGIONALE 11 MARZO 2005 N.12

**–
AMBITO DI RIQUALIFICAZIONE “AR5 – TENNIS”, UNITAMENTE ALLA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE (VAS)**

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 27.05.2013 è stato approvato il Piano di Governo di Territorio del Comune di Arcore controdeducendo le osservazioni pervenute;
- il Piano di Governo del Territorio ha assunto efficacia dal 14.08.2013 con la pubblicazione dell'avviso di avvenuta approvazione dello stesso sul B.U.R.L. - Serie avvisi e concorsi - n. 33 del 14.08.2013;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 30.01.2019 è stata prorogata la validità del Documento di Piano del P.G.T. ai sensi dell'art. 5, comma 5, della L.R. n. 31 del 28.12.2014, come modificato dall'art. 26 della L.R. 17 del 04.12.2018;

DATO ATTO che sull'area di proprietà comunale sita in via Marche e distinta catastalmente al foglio 6, mapp. 243, 282, 305, 295, 6, 296 è presente un impianto sportivo comunale denominato “Campi da Tennis”, la cui gestione è stata affidata all'Associazione Sportiva Tennis Club Arcore asd, C.F.: 87012020159, con sede in Arcore, via Marche n.2;

TENUTO CONTO che il Piano di Governo del Territorio ricomprende detto impianto sportivo comunale di via Marche e aree attigue (fg. 6, mapp. 243, 282, 305, 295, 6, 296, 31, 267parte) nell'ambito di riqualificazione denominato “AR5” del Piano delle Regole e nel Piano dei Servizi è definito come “Servizi esistenti – Interesse Comune”;

DATO ATTO che l'art. 25 delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano delle Regole prevede che gli ambiti di riqualificazione sono individuati in aree considerate strategiche per il miglioramento della qualità urbana e per le quali gli indirizzi specifici prescrittivi sono contenuti nelle schede per l'attuazione della trasformazione, di cui all'Appendice I, allegata alle NTA del PDR;

APPURATO che la scheda per l'attuazione della trasformazione dell'ambito AR5 individua tale area a servizi inserita in un tessuto residenziale a media densità e che l'obiettivo della riqualificazione è quello di rendere l'ambito congruente con l'intorno residenziale;

CONSIDERATO che la modifica dei contenuti delle schede degli ambiti di riqualificazione, nella fattispecie dell'ambito denominato AR5, può essere modificata mediante variante puntuale al PDR (Piano delle Regole);

RICHIAMATA inoltre la recente approvazione in via definitiva del disegno di legge costituzionale n. 715-B che prevede la modifica dell'articolo 33 della Costituzione, relativo al riconoscimento del diritto allo sport, e che attribuisce allo stesso il giusto rilievo come strumento di sviluppo della persona e momento educativo e di integrazione;

RILEVATO che l'Amministrazione Comunale di Arcore, sulla scorta dei principi sanciti dalla Costituzione, ritiene l'attività sportiva uno tra i diritti facenti capo alla persona umana;

DATO ATTO quindi che l'obiettivo perseguito è promuovere ogni forma di attività sportiva e agevolare l'accesso allo sport sia per il benessere psicofisico (corretto sviluppo fisico e psicologico dei bambini in età scolare, mantenimento di un sano stile di vita in età adulta, prevenzione dell'insorgenza di numerose patologie), che come opportunità di sviluppo sociale della collettività;

CONSIDERATO che per il perseguimento delle finalità di cui sopra diventa necessario mantenere nel territorio arcorese una adeguata disponibilità di spazi ed attrezzature sportive che consentano lo svolgimento di una o più discipline sportive;

DATO ATTO altresì che gli impianti sportivi costituiscono beni del patrimonio indisponibile delle Amministrazioni locali destinati a soddisfare esigenze e bisogni della cittadinanza;

RITENUTO pertanto utile, al fine del mantenimento dell'impianto sportivo comunale "Campi da Tennis" di via Marche per le motivazioni sopra esposte, procedere ad adeguare lo strumento urbanistico vigente modificandone le previsioni ivi contenute, mediante una variante puntuale;

RILEVATO inoltre che l'art. 13, c. 2 della L.R. 11 marzo 2005 n. 12, nella fase di avvio del procedimento, prevede lo sviluppo di azioni di comunicazione, di pubblicazione e di sollecitazione della partecipazione attiva da parte della cittadinanza, al fine di incentivare la collaborazione di chiunque abbia interesse, anche alla tutela degli interessi diffusi, a presentare suggerimenti e proposte;

CONSIDERATO che le varianti al Piano dei Servizi ed al Piano delle Regole sono soggette al procedimento di verifica di assoggettabilità alla VAS ai sensi dell'art. 4 comma 2 bis della L.R. 12/2015 e del D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152 "Norme in materia ambientale";

DATO ATTO che nell'ambito del procedimento di verifica di assoggettabilità alla VAS è necessario procedere alla nomina dell'Autorità procedente per la VAS e dell'Autorità competente per la VAS, in conformità alla D.c.r. 13/3/2007 n. VIII/351 art. 2 lett. h) e i);

TENUTO CONTO che l'Autorità procedente è la pubblica amministrazione che attiva le procedure di redazione e valutazione del piano e, nel caso in cui il proponente sia una pubblica amministrazione, l'autorità procedente coincide con il proponente e pertanto è il Comune di Arcore (pubblica amministrazione che elabora la variante);

DATO ATTO che l'Autorità competente per la VAS è l'autorità con compiti di tutela e valorizzazione ambientale, individuata dalla pubblica amministrazione, che collabora con l'autorità procedente/proponente nonché con i soggetti competenti in materia ambientale, al fine di curare l'applicazione della direttiva 2001/42/CE e degli indirizzi di cui alla D.c.r. n. VIII/351/2007;

RITENUTO opportuno nell'individuazione dell'Autorità competente per la VAS porre attenzione ai seguenti aspetti: separazione delle due Autorità; adeguato grado di autonomia; competenze in materia di tutela, protezione e valorizzazione ambientale e di sviluppo sostenibile;

DATO ATTO, inoltre, che la verifica di assoggettabilità alla V.A.S. è effettuata durante la fase preparatoria della variante parziale e prima dell'adozione, ed è avviata mediante pubblicazione dell'avvio del procedimento di variante parziale degli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio, così come stabilito dalla D.g.r. 10 novembre 2010, n. IX/761 e s.m.i., dalla D.g.r. 22 dicembre 2011 – n. IX/2789 e dalla D.g.r. 25 luglio 2012 – n. IX/3836;

RICHIAMATI:

- il Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n.152 - Norme in materia ambientale;
- la Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 - Legge per il Governo del Territorio;
- la D.G.R. IX/761 del 10.11.2010, la D.G.R. IX/2789 del 22.12.2011 e le varie note e circolari regionali relative ai procedimenti della valutazione ambientale e della valutazione d'incidenza;
- la D.C.R. del 13 marzo 2007 n. VIII/351 "Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi"; - la D.G.R. IX/3836 del 25.07.2012 con la quale è stato introdotto il "modello metodologico procedurale ed organizzativo della valutazione ambientale di piani e programmi (VAS) – Variante al piano dei servizi e piano delle regole;
- il vigente Piano di Governo del Territorio approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 27.05.2013;

ACCERTATO che la competenza a deliberare sulla proposta in oggetto appartiene alla Giunta comunale ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267, e che è stato espresso, sulla proposta della presente deliberazione, il parere ex art. 49 del D.Lgs. medesimo, allegato al presente atto quale parte integrante

con voti unanimi e favorevoli, resi nei modi di legge

DELIBERA

1. di approvare le premesse quali parti integranti e sostanziali della presente deliberazione;
2. di approvare l'avvio del procedimento della variante parziale degli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio, ai sensi dell'art. 13 della L.R. 12/2005, finalizzata alla modifica delle previsioni contenute nell'ambito di riqualificazione denominato AR5, consistente nel mantenimento dell'area a servizi e degli eventuali atti conseguenti, unitamente all'avvio della verifica di assoggettabilità al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.);
3. di disporre in giorni 30 (trenta) il termine per la presentazione di osservazioni e suggerimenti preliminari ai sensi dell'art.13.2 della L.R. 12/2005;
4. di determinare quale forma di pubblicità la pubblicazione sul sito internet del Comune, all'albo pretorio e su un periodico locale;
5. di individuare e nominare, quale Autorità procedente per la VAS, il Funzionario Responsabile del Servizio Sviluppo del Territorio del Comune di Arcore, nella persona dell'Ing. Emanuela Sanvito, in possesso dei requisiti richiesti, che assumerà anche il ruolo di Responsabile del Procedimento della specifica variante al PGT;
6. di individuare, quale Autorità competente, l'Ing. Elda Mariotti, Funzionario Responsabile del Settore Edilizia, Urbanistica, SUAP e Commercio del Comune di Busnago, in possesso dei richiesti requisiti professionali e giusta autorizzazione da parte del proprio ente (prot. 32979 del 22/09/2023);
7. demandare ad un successivo atto formale del Responsabile del Procedimento l'individuazione dei soggetti interessati alla VAS;
8. di prevedere lo sviluppo di azioni di comunicazione, di pubblicazione e di sollecitazione della partecipazione attiva da parte della cittadinanza, al fine di incentivare la collaborazione di chiunque abbia interesse, anche alla tutela degli interessi diffusi, a presentare suggerimenti e proposte;
9. di dare mandato al Funzionario Responsabile del Servizio Sviluppo del Territorio, all'Autorità procedente e all'Autorità competente per la VAS come individuata nel presente provvedimento, ognuno per quanto di competenza, di espletare i successivi adempimenti conseguenti alla presente deliberazione;
10. di dare indirizzo al Funzionario Responsabile del Servizio Sviluppo del Territorio di affidare a professionista esterno all'Ente la redazione della variante parziale, tenuto conto che al momento l'Ufficio Urbanistica competente non dispone delle risorse umane necessarie a tale scopo;

Inoltre, stante l'urgenza di provvedere;

VISTO l'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

con successiva votazione unanime resa nelle forme di legge

ULTERIORMENTE DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Sindaco
Avv. Maurizio Bono

il Segretario Generale
Dott. Angelo Salvatore Spasari

Documento firmato digitalmente
